



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОСНОВНИ СУД  
2И.2405/14  
22.01.2015. године  
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Вери Петаковић, у правној ствари извршног повериоца Societe Generale Banka Srbija AD Beograd, против извршног дужника Пејић Драгољуба из Ужица, ради извршења-наплате новчане тражбине продајом непокретности извршног дужника, у смислу чл.119 ЗИО, донео је дана **22.01.2015.** године

### ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

**I.ОДРЕЂУЈЕ СЕ II** рочиште за јавно надметање - јавну продају непокретности власништво извршног дужника **Пејић Драгољуба из Ужица Ул. Вука Караџића бр.92а** путем усменог јавног надметања на дан **12.02.2015.** године са почетком у **13,00** часова, Основни суд у Ужицу судница бр. 28, и то:

- породичне стамбене зграде (зграда број 1) површине под објектом 83м<sup>2</sup>, спратности подрум, приземље и поткровље, нето површине објекта 231,08м<sup>2</sup> изграђене у Ужицу у Ул. Вука Караџића бр. 92а на кат. парцели 6500 КО Ужице по листу непокретности број 486 КО Ужице.

**II.**Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком о утврђивању вредности 2.И.2405/14 од 21.10.2014.године на износ од **11.960.010,00** динара.

**III.**Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом другом јавном надметању износи **3.588.003,00** динара, што представља 30% од утврђене вредности непокретности.

**IV.**Понудиоци су дужни да пре надметања положи јемство у износу од **1.196.001,00** динара, што представља 1/10 од утврђене вредности, на рачун депозита овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

**V.**Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање, сваког радног дана од 7.30 до 15,30 часова, преко судског извршитеља овог суда.

**VI.**Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15. дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаја ће се огласити без правног дејства. У том случају из положеног јемства од стране купца измириће се и трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој и новој продаји.

2  
VII. Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли овог суда, огласној табли Град Ужице, МЗ Теразије “ и по један примерак доставити странкама

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 22.01.2015. године, 2И. 2405/14

Судија,  
Вера Петаковић



За пуномоћје отправља